



## L'ÉDITO DU MAIRE

Cette nouvelle année s'est ouverte sur le spectacle ubuesque mis en scène par des élus hors sol et leurs partis dans l'enceinte de l'Assemblée Nationale. Cette situation prêterait aux rires si elle n'engageait pas notre avenir et celle de la France. Heureusement, notre village échappe à cette agitation parisienne.

Après plus d'un an, le personnel municipal, et nos conseillers municipaux ont enfin réintégré les locaux de la Mairie, en plus spacieux et en plus confortables afin de mieux vous accueillir.

L'ancien appartement, de « l'instituteur » redimensionné et refait à neuf, va pouvoir recevoir son premier locataire que je souhaiterais d'origine puiséenne. Après cette année 2024 consacrée principalement au suivi de ces gros travaux, 2025 sera plus concernée par les entretiens urgents ou périodiques de notre patrimoine communal (partie de toiture de l'église, peinture du presbytère, bornes sur la grande rue, réfection du chemin de Courcelles...). Ce sera aussi une année d'étude de faisabilité, avant d'engager le plus gros chantier des années à venir : la réfection totale de notre église. Le conseil municipal devra intégrer ce lourd investissement dans nos dépenses courantes, sans augmenter la dette de la commune, ni les impôts, et ceci dans une période où la participation de l'État dans nos collectivités territoriales s'amenuise. En cette nouvelle année, et avant d'ouvrir tous ces dossiers, permettez-moi au nom des élus et de tous les agents communaux de vous souhaiter une très bonne santé pour heureuse année 2025, faite de projets et de beaucoup d'amitiés.



Résultats du concours

Partage de la Galette

d'illumination de Puisseux 2024

## Sommaire

### Edito

Les vœux du maire	p.1
Vie à Puisseux	p.2
La mairie a fait peau neuve..	p.3
CR du Conseil	p.4
Qu'ont fait les enfants de l'école	p.5
Info département/ Région	p.6
A faire soi-même...	
Recettes à partager...	p.7
Etat civil, agenda, infos	p.8



Présence de Virginie Tinland,  
Mickaël Declerck  
nos conseillers départementaux  
M. et Mme Jean-Paul Jeandon  
Président de CACP

## LA VIE A PUISEUX...

### MARCHE DE NOËL 2024

La magie de Noël a pointé le bout de son nez le dimanche 24 novembre 2024, lors de la 3ème édition du Marché de Noël à la salle polyvalente, François Lemonnier organisée par le CFLPP.



Afin d'anticiper les cadeaux pour Noël ou simplement pour se faire un petit plaisir, Puiséens et visiteurs des villes alentours ont pu se promener dans les allées bien garnies et colorées où artisans locaux ont pu proposer leurs gourmandises, objets et bijoux plus originaux les uns que les autres.



Une belle journée passée dans une ambiance festive sans oublier l'activité luge, où les enfants ont pu tester leur première sensation de glisse, et le food-truck qui a fait saliver les petits comme les grands.

Afin de clore cette douce journée, la playlist de Noël a laissé place au tirage au sort de la tombola faisant une multitude de gagnants.



Fort de son succès le marché de Noël vous attendra pour une 4ème édition l'année prochaine.



### ILLUMINEZ-PUISEUX 2024

À l'approche des fêtes de fin d'année, le village de Puisieux-Pontoise s'illumine grâce aux

décorations de Noël installées par ses habitants.

Comme chaque année le concours des illuminations récompense les plus belles créations.

Les participants ont fait preuve d'une grande ingéniosité, transformant leurs habitations en véritables œuvres d'art lumineuses.

Le jury, composé de 3 personnes du comité des fêtes, a parcouru les rues du village pour évaluer les différentes installations. Après délibération, voici les gagnants :



N°1 - M et Mme Piskorz  
13 rue du faisan doré



N°2 - M et Mme Nguyen  
2 place des chaumes



N°3 M et Mme Huynh  
7 rue du château



N°3 Ex-Aequo Mr et Mme Ferreti  
16 sente du vieux noyer

Les prix ont été remis à l'occasion des vœux

**de Monsieur le maire, le samedi 25 Janvier** à la salle polyvalente.

Le comité des fêtes remercie chaleureusement tous les participants pour leur engagement et leur contribution à l'embellissement du village durant cette période festive.

### NOËL DES ANCIENS

**Samedi 14 décembre** la mairie & la commission vie du village a organisé, comme chaque année, le **Noël de nos anciens** le matin, avec

un moment convivial autour d'une boisson chaude, la distribution de colis gourmands.



### NOËL DES ENFANTS

L'après-midi a été consacrée au **Noël des enfants** avec la projection d'un conte de Noël, retrouvaille avec Belle la chanteuse Disney, distribution d'un cadeau pour chacun puis d'un bon goûter.

Il est fort regrettable que toutes les familles ne soient pas déplacées afin de profiter de ce moment convivial préparé par une équipe au top qui y a passé des heures.



La soirée s'est terminée avec les plus grands avec le traditionnel **vin chaud et les marrons grillés** (Merci à Marcel pour ce service, toujours fidèle au poste )

## *LA MAIRIE A FAIT PEAU NEUVE...*



*Façade nord grande rue*



*Accueil*



*Bureau du maire*

*Salle du conseil*

## *Du nouveau au stade...*

Depuis début octobre les familles et les jeunes peuvent profiter d'un terrain multisports situé à l'emplacement des anciens terrains de tennis, à côté de la salle François Lemonnier.

Avec les beaux jours qui vont revenir, il faudra en profiter !





## DECISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Lors de la session du 24/10/24, le conseil municipal a approuvé

### ➤ AVENANTS AU MARCHE 2024-01 REAMENAGEMENT ET EXTENSION DE LA MAIRIE ET DE SON LOGEMENT

#### • Lot n°3 – Entreprise ASPECT DECO

Suite à une demande de modification des aménagements extérieurs par le maître d'ouvrage : le montant de cet **avenant n°1 pour le lot n°3 est de 22 466.25€ HT**, soit 18.64 % du montant du marché initial.

#### • Lot n°4 – Entreprise RD CONCEPT

Suite à la demande de la fourniture et de la pose d'un organigramme sur le chantier : le montant de cet **avenant n°1 est de 740 € HT**, soit 0.87% du montant du marché initial.

#### • Lot n°5 – Entreprise POINT SERVICE

Suite à des demandes complémentaires du maître d'ouvrage : le montant de cet **avenant n°1 est de 6 519.86 € HT**, soit 14.07 % du montant du marché initial.

#### Lot n°6 – Entreprise ASTORG

Suite à la commande de travaux supplémentaires : le montant de cet **avenant n°1 est de 11 300.00 € HT**, soit 22.31 % du montant du marché initial.

#### • Lot n°7 – Entreprise MONTI

Suite à des modifications par le maître d'ouvrage : le montant de cet **avenant n°1 est de -3 418.41 € HT**, soit - 6.00 % du montant du marché initial.

#### • MAITRE D'ŒUVRE

Pour rappel, le forfait provisoire de la rémunération de maîtrise d'œuvre a été établi sur la base d'un programme établi par le Maître d'ouvrage, la part de l'enveloppe financière affectée aux travaux ayant été provisoirement établi sur la base de 590 000.00 HT.

Le taux de rémunération a été fixé à 7.50%, se traduisant par un forfait provisoire de rémunération de 44 250.00HT.

Le montant de l'**avenant n°1 est de 12 750 HT**

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de l'autoriser à signer ces avenants avec les entreprises titulaires des marchés.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, par **10 voix pour et une voix contre :**

**Approuve** l'exposé de Monsieur le Maire.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer les avenants au marché 2024-01 relatif à la réhabilitation de la mairie et de logement attenant

**Dit** que les crédits sont inscrits au budget.

#### ➤ DEVIS – PRESTATION DE MENAGE DE L'ECOLE

La commune envisage de faire faire le ménage de l'école par un prestataire à partir du 01 janvier 2025.

Trois entreprises ont été consultées :

La société SAF SERVICE a réalisé un devis de 427.68€ TTC mensuel

La société MAJETI PROPRETE a réalisé un devis de 1 078.80€ TTC mensuel

La société ESPRIT CLEAN a réalisé un devis de 1 621.20€ TTC mensuel

Le Conseil Municipal à l'unanimité décide d'

**Accepter** le devis de la société SAF SERVICE pour la prestation de ménage de l'école à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 jusqu'à la fin de l'année scolaire 2025.

**Autorise** Monsieur le Maire à signer le contrat avec la société SAF SERVICE

#### ➤ DEMANDE D'OUVERTURES DOMINICALES POUR L'ANNEE 2025

Considérant les demandes de dérogation des commerces de détail reçues en Mairie pour l'année 2025

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

Article 1 : Emet un avis favorable à L'OUVERTURE : 5 DIMANCHES - Branches d'activité « automobiles »

Soit les 19 janvier, 16 mars, 15 juin, 14 septembre et 12 octobre l'unanimité des membres présents à l'ouverture des commerces le dimanche selon le calendrier 2025 suivant :

OUVERTURE : 12 DIMANCHES - Branche d'activité « alimentaire »

Soit les : 19 janvier, 16 mars, 20 avril, 25 mai, 15 juin, 31 août, 14 septembre, 12 octobre, 07, 14, 21 et

28 décembre pour CARREFOUR MARKET pour ARAMIS AUTO CERGY-PONTOISE

Article 2 : Indique que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de CERGY-PONTOISE dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception, par le représentant de l'Etat.

#### ➤ AVIS SUR LE PROJET DE PLAN LOCAL D'URBANISME ARRETE DE LA COMMUNE DE CERGY

Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier provenant de la mairie

de Cergy concernant l'arrêt et le bilan de concertation de la révision du plan local d'urbanisme (PLU)

**VU** le dossier arrêté du Plan Local d'Urbanisme de Cergy

**VU** la délibération du conseil municipal en date du 18 septembre 2024 de la commune de Cergy tirant le bilan de la concertation préalable du public et arrêtant le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme de Cergy

**VU** le courrier de la commune de Cergy en date du 01 octobre 2024 demandant au conseil municipal d'émettre un avis.

**CONSIDERANT** que ce projet de PLU arrêté de la commune de Cergy ne remet pas en cause le PLU de notre commune.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, émet **un avis favorable** à ce projet de PLU arrêté.

#### ➤ AVIS SUR LE PROJET DE PLAN LOCAL D'URBANISME ARRETE DE LA COMMUNE DE COURDIMANCHE

Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier provenant de la mairie de Courdimanche concernant l'arrêt et le bilan de concertation de la révision du plan local d'urbanisme (PLU)

**VU** le dossier arrêté du Plan Local d'Urbanisme de Courdimanche

**VU** la délibération du conseil municipal en date du 26 septembre 2024 de la commune de Courdimanche tirant le bilan de la concertation préalable du public et arrêtant le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme de Courdimanche

**VU** le courrier de la commune de Courdimanche en date du 21 octobre 2024 demandant au conseil municipal d'émettre un avis.

**CONSIDERANT** que ce projet de PLU arrêté de la commune de Courdimanche ne remet pas en cause le PLU de notre commune. Le conseil municipal, après en avoir délibéré

Emet un **avis favorable** à ce projet de PLU arrêté.

## QU'ONT FAIT LES ENFANTS DE L'ECOLE ?

Le 28 novembre 2024, Léo, le plus jeune des frères du groupe « Les Ogres de Barback », est venu à l'école. On lui a posé plein de questions, il était accompagné de Sarah qui est une chanteuse. Tous les deux nous ont appris un jeu qui s'appelle « Chou-fleur ». On a aussi créé le refrain de notre chanson d'école.

Clément B



Les « Ogres de Barback » sont venus à l'école.

On leur a montré nos dessins, ensuite on a chanté « La liste de pitt ocha », une de leurs chansons qu'on avait apprise en classe. Par la suite, on a fait un jeu avec des mots qui riment : quelqu'un donnait une syllabe et on devait trouver un mot qui se terminait par le même son.

Enfin, on a écrit le refrain, de notre chanson, on l'a chanté et on a posé quelques questions. Puis les « Ogres de Barback » sont partis.

Alper



# INFORMATIONS DEPARTEMENT-REGION



## Forêt de Maubuisson : vous aussi, vous pouvez l'aider à prendre racine



Chaque 25 novembre depuis 2019, à l'occasion de la Sainte-Catherine où « tout bois prend racine », le Département du Val d'Oise et la Région Île-de-France se retrouvent pour lancer une nouvelle campagne de plantation de la future forêt de Maubuisson. Nouveauté cette année, un partenariat avec la Fondation du patrimoine a été mis en place, afin de lancer une **campagne de souscription** (35 € pour un arbre) et permettre aux citoyens de participer à ce projet exceptionnel.

Pour cette 6<sup>ème</sup> campagne, Marie-Christine Cavecchi, Présidente du Département Val d'Oise, et les élus du Département, se sont donné rendez-vous à Pierrelaye. Philippe Court, Préfet du Val d'Oise, et Yann Wehring, Vice-président de la Région Île-de-France étaient également présents. Pour rappel, la plantation de 2023 avait eu lieu à Méry-sur-Oise.

Ces campagnes de plantation sont prévues jusqu'en 2029, la moitié du chemin a donc été faite. Actuellement, ce sont déjà 576 000 arbres qui ont été plantés, auxquels vont s'ajouter 120 000 plants supplémentaires sur l'année 2024-2025. À terme, le futur poumon vert du Val d'Oise, composé d'une trentaine d'essences d'arbres différentes, doit s'étaler sur 1 340 ha de terrain sur la Plaine de Pierrelaye-Bessancourt.

Ce projet inédit en France depuis deux siècles, est porté par le syndicat Mixte d'aménagement de la plaine de Pierrelaye-Bessancourt (SMAPP) avec le soutien financier du Département, de l'Etat, de la Société du Grand Paris, du SIAAP et de l'Agence Eau Seine Normandie.

« Par sa taille avec plus d'un million d'arbres sur 1 340 hectares, sa diversité avec des essences variées et résistantes, sa localisation en plein cœur du Val d'Oise sur 7 communes et bien évidemment son ambition, à savoir être un véritable poumon vert au sein de la première Région française en nombre d'habitants, la

*Forêt de Maubuisson sera incontestablement un marqueur fort de notre département et marquera d'une empreinte durable notre action en faveur de la préservation de notre environnement aux côtés de nos autres massifs forestiers qui nous sont chers.»* a souligné Marie-Christine Cavecchi, Présidente du département, lors de l'ouverture de la 6<sup>ème</sup> campagne de plantation.

**Le Département a investi 8 millions d'euros pour faire de ce projet un modèle de développement durable.**

Découvrez en images l'ouverture de la 6<sup>ème</sup> campagne de plantation.

Par ailleurs, le Département s'occupe également de la végétalisation de ses délaissés routiers.

<https://www.valdoise.fr/229-la-foret-de-maubuisson.htm>

<https://www.onf.fr/vivre-la-foret/%2B/133f::creation-dune-foret-suivi-du-projet-de-la-foret-de-maubuisson.html>

## **Création d'une forêt : suivi du projet de la forêt de Maubuisson**

25/11/2024

### Naissance d'une forêt

- Le projet en chiffres clés
- Les différents partenaires
- 2021 : les premières essences plantées résistent bien
- 2022 : de la plaine de Pierrelaye à la forêt de Maubuisson
- 2023 : plus d'un demi-million d'arbres plantés
- Les forestiers à mi-chemin



## A FAIRE SOI-MÊME

### Idées déco de Pâques

#### Les carottes à bonbons

##### Matériel



- Rouleau de papier toilette ou de papier essuie-tout
- Papier crépon vert
- Peinture orange

- Agrafeuse
- Bonbons, chocolats

##### Étapes

1. Colorez le rouleau en orange et laissez sécher.
2. Pliez 4 ou 5 fois le papier crépon.
3. Créez des fentes avec les ciseaux.
4. Pliez un côté du rouleau.
5. Fermez le bas de la carotte avec des agrafes.
6. Garnissez de petits bonbons.
7. Placez le crépon comme des fanes de carotte
8. Refermez en agrafant
9. Pour découvrir les bonbons, il suffit d'ouvrir l'extrémité !

#### Les Lapins



Pour réaliser des lapins avec des rouleaux de papier toilette, réunissez sur la table de la cuisine tout le matériel nécessaire

##### Matériel

- des rouleaux de papier toilette une paire de ciseaux ;
- de la peinture gouache ;

- des feutres de différentes couleurs de la colle ;
  - du coton ;
  - des yeux mobiles ;
  - de la corde ou du fil de laine ;
  - des feuilles de papier de différentes teintes.
- Pour obtenir un seul lapin, plusieurs rouleaux de papier toilette seront nécessaires, en particulier si vous souhaitez le décorer avec de grandes oreilles et des pieds. Pour les moustaches de votre lapin, plusieurs solutions sont possibles :
- utiliser un feutre noir pour dessiner sur le rouleau ;
  - ajouter de la corde ou plusieurs fils de laine.

##### Étapes



1 : peindre le lapin en rouleaux de papier toilette

2 : décorer le lapin

3 : finir la déco du lapin

Collez les yeux mobiles.

Dessinez une bouche, un nez et des yeux avec le feutre noir.

Collez des fils de laine pour les moustaches.

Coloriez les joues en rose.



Eh voilà, le tour est joué !

## Recette testée, validée... à partager

### Sucettes de Crêpes à la confiture

##### Ingrédients

1. 1 crêpe
2. 3 grosses cuillères à soupe de Confiture Fraises et Groseilles
3. 1 cuillère à café rase de poudre d'agar agar
4. Sucre grelot

Dans une casserole, faire frémir la Confiture Fraises et Groseilles et l'agar à feu très doux.

Étaler la préparation et rouler la crêpe.

Couper des petites parts de 2 cm et présenter les sur des bâtonnets, vous pouvez décorer avec le sucre grelot.



# INFORMATIONS PRATIQUES

## ETAT CIVIL

### Ils sont arrivés

Soan NGUYEN  
12/11/24  
Maho FERLONI  
10/12/24  
Jayden CHALUS DUPE  
09/01/25



Depuis un décret du 29 juin 1979, si un logement a été construit après 1979, les propriétaires sont dans l'obligation de posséder une boîte aux lettres normalisée, c'est-à-dire qui affiche à minima le nom et le numéro de l'habitation si celle-ci en possède un.



### Les déjections canines font leur retour...

Nous vous rappelons qu'elles sont à ramasser par leur propriétaire afin de ne pas souiller les belles rues de notre village.

Pour cela vous avez à votre disposition des « toutounettes » à 2 endroits sur le parking à côté de l'église et sur la place de la liberté à côté du gros marronnier. Merci de vous en prémunir avant toute balade



Découvrez notre application en vidéo en 2 min

<https://www.youtube.com/watch?v=A9oZhzsQApq>

Une application GRATUITE pour les citoyens permet de se tenir au courant des publications de la commune. Sur App Store ou Play Store

Les messages vous concernent tous : alertes, actualités, vie locale, etc.

L'objectif étant d'améliorer la communication sur la commune, n'hésitez pas à nous faire part de vos retours.

Aujourd'hui nous comptons 272 abonnés (+32) qui sont au courant de toutes les informations concernant la commune ou l'Agglo! Merci à vous !

## ANNONCE MUNICIPALE



Avec la rénovation de la mairie, nous avons remis à neuf l'appartement de « l'instituteur » au-dessus de la mairie.

Il est ouvert à la location : Appartement 3 pièces, 63 m<sup>2</sup> avec 2 chambres, une grande pièce à vivre, cuisine ouverte, salle de douche et wc à part. Animaux non acceptés.

En tant que puiséen, puiséenne vous serez prioritaire.

Si vous êtes intéressé merci de contacter : Agence Orpi Saint Ouen l'Aumône 31 Rue Du Général Leclerc 95310 Saint Ouen L'Aumône, ouverte du lundi au samedi de 9h-12h30 14h-18h.

<https://www.orpi.com/conseil.transaction.immo/nous-contacter/?step=1>

## MAIRIE

12 Grande rue

95650 Puiseux-Pontoise

mairie.puisseux-pontoise.95@wanadoo.fr

Nous vous rappelons les jours et horaires d'ouverture au public

9 H – 12 H Mercredi et samedi

14 H – 18 H Mardi et vendredi

## AGENDA

**Samedi 15 mars Loto des enfants**

Salle François Lemonnier

**Dimanche 13 avril vide grenier**

Les bulletins d'inscriptions seront distribués dans

les boîtes aux lettres

**Samedi 14 juin Fête du village**

## OFFICES RELIGIEUX

Eglise Saint Pierre Saint Paul

**Dimanche 13 avril Les Rameaux** 10h30

**Dimanche 20 avril Pâques** 10h30

**Mercredis chapelet** 18h15

messe 19h00

(sauf vacances scolaires)

<https://cergy.catholique.fr/>

Culte Impact Centre Chrétien

3 chemin du clos

**Dimanche** : 8h15-10h30 / 11h-13h30

## SITE INTERNET COMMUNAL



[puisseux-pontoise.fr](http://puisseux-pontoise.fr)

